

# ЖК «Алые паруса (Химки)»

от 6 млн ₽ до 9,7 млн ₽

● Хлебниково 🚗 15 мин.

Московская область, г. Химки, р-н Клязьма-Старбеево, квартал Свистуха

Застройщик	Срок сдачи	Корпусов
Mini Studio Realty	Сдан	1 корпус , 5 квартир
Этажность	Регион прописки	Варианты отделки
5	Московская область	Отделка "под ключ"
Тип дома	Общая площадь	Вариант оплаты
Кирпичный	от 31 до 65 м <sup>2</sup>	Ипотека

Комплекс удачно расположен в живописном месте на берегу реки Клязьмы, в экологически чистом районе ближайшего Подмосковья – Химки, всего в 12 км от МКАД. Проект представляет собой 5-этажное здание на собственной **огороженной озелененной территории**. Комплекс можно позиционировать как уютную загородную резиденцию. При входе в здание находится эффектное **просторное лобби**. Всего в комплексе 113 жилых помещений с полной отделкой «под ключ» готовых к въезду.

В просторном светлом лобби предусмотрена стойка ресепшн и уютные мягкие **лаунж зоны**, где можно как отдохнуть, так и поработать, встретиться с гостями или поболтать с соседями. При входе предусмотрено **место хранения** детского транспорта и колясок. Оригинальная современная подсветка подчеркивает дизайнерское сочетание стильного серого цвета с теплом деревянных декоративных элементов. **Большие светлые окна** как пейзажные картины расширяют пространство и открывают вид на зеленую придомовую территорию.

Комплекс – это выбор как для молодых семей, так и для взрослых семейных пар, решивших переехать на природу и свежий воздух. Он также отлично подойдет для бизнеса – инвестирования с целью последующей сдачи в аренду. До территории аэропорта Шереметьево (терминалы В и С) **15 мин. транспортом** (маршрутка, остановка рядом с комплексом).

## Преимущества

- ✓ Развитая инфраструктура
- ✓ Транспортная доступность
- ✓ Экологически чистый район
- ✓ Закрытая озелененная территория
- ✓ Рядом река и парк



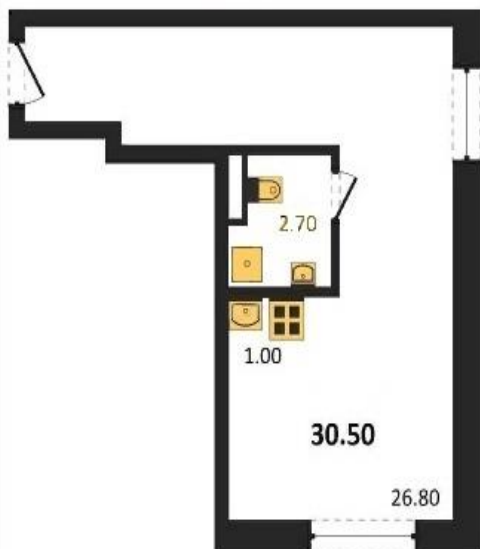
**УЗНАТЬ ПОДРОБНЕЕ**



**8-901-801-61-88**



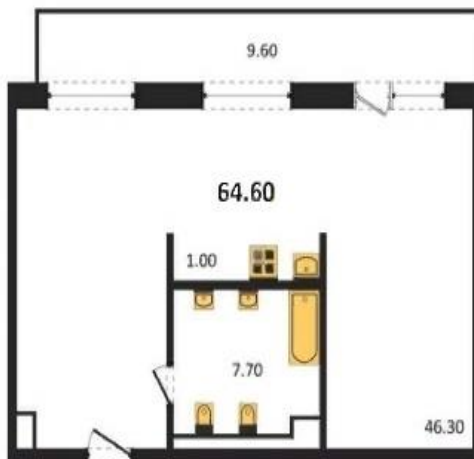
Студия



2 этаж

31 м² - от 6 млн ₽

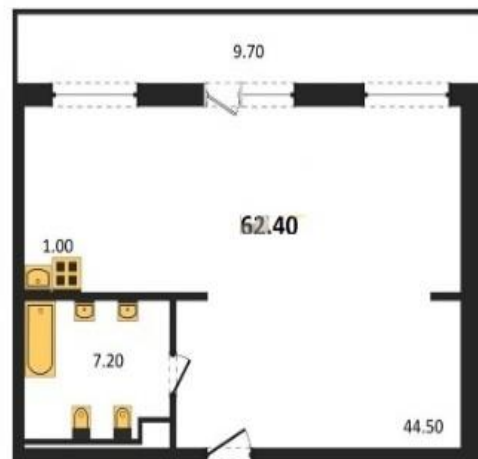
Студия



5 этаж

65 м² - от 9,7 млн ₽

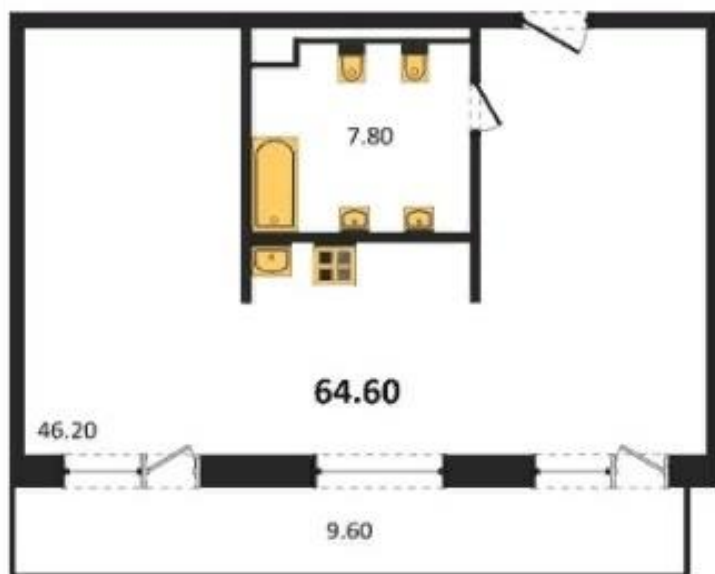
Студия



5 этаж

62 м² - от 9,4 млн ₽

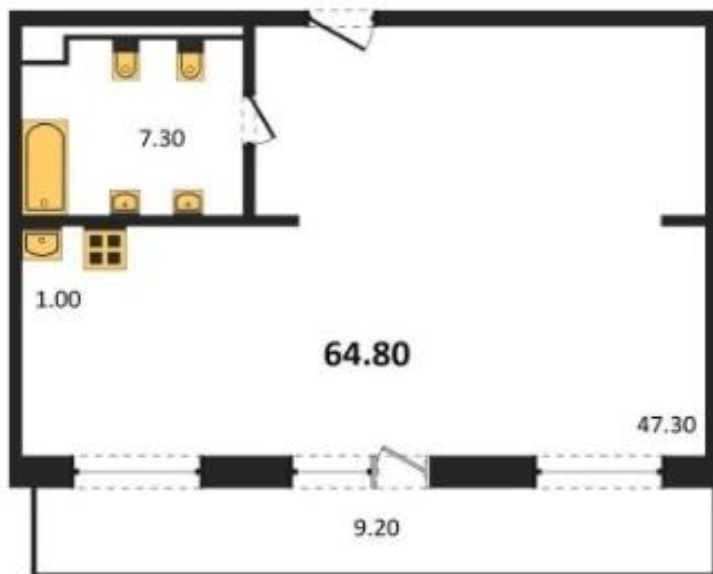
Студия



5 этаж

65 м² - от 9,7 млн ₽

Студия



5 этаж

65 м² - от 9,7 млн ₽

**УЗНАТЬ ПОДРОБНЕЕ**



**8-901-801-61-88**